



**HyComm Wireless Limited**  
**華脈無線通信有限公司\***

(Incorporated in Bermuda with limited liability)  
(於百慕達註冊成立之有限公司)

(Stock Code 股份代號 : 499)

**INTERIM REPORT**  
**中期報告 2013**

\* For identification purposes only 僅供識別

華脈無線通信有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)呈報本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一三年九月三十日止六個月未經審核簡明綜合財務報表及去年同期之比較數字如下：

## 簡明綜合損益及其他全面收益報表

|                | 附註 | 截至九月三十日止六個月             |                         |
|----------------|----|-------------------------|-------------------------|
|                |    | 二零一三年<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一二年<br>港幣千元<br>(未經審核) |
| 營業額            | 3  | 4,314                   | 4,164                   |
| 投資物業重估收益/(虧損)  |    | (2,762)                 | 2,800                   |
| 其他收入           | 4  | 819                     | 964                     |
| 經營成本           |    | (5,748)                 | (7,275)                 |
| 經營(虧損)/溢利      |    | (3,377)                 | 653                     |
| 應佔共同控制實體溢利     |    | 470                     | —                       |
| 除稅前(虧損)/溢利     | 5  | (2,907)                 | 653                     |
| 稅項             | 6  | —                       | —                       |
| 本期間(虧損)/溢利     |    | (2,907)                 | 653                     |
| <b>其他全面收益</b>  |    |                         |                         |
| 將重新分類為損益之項目：   |    |                         |                         |
| 可供銷售財務資產 —     |    |                         |                         |
| 本期間公平值變動       |    | (318)                   | (2,195)                 |
| 本期間其他全面虧損，扣除稅項 |    | (318)                   | (2,195)                 |
| 本期間全面虧損總額      |    | (3,225)                 | (1,542)                 |

|                     | 附註 | 截至九月三十日止六個月             |                         |
|---------------------|----|-------------------------|-------------------------|
|                     |    | 二零一三年<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一二年<br>港幣千元<br>(未經審核) |
| 下列所佔本期間(虧損)/溢利：     |    |                         |                         |
| 本公司擁有人              |    | (2,944)                 | 627                     |
| 非控股權益               |    | 37                      | 26                      |
| 本期間(虧損)/溢利          |    | (2,907)                 | 653                     |
| 下列所佔本期間全面收益/(虧損)總額： |    |                         |                         |
| 本公司擁有人              |    | (3,262)                 | (1,568)                 |
| 非控股權益               |    | 37                      | 26                      |
| 本期間全面收益/(虧損)總額      |    | (3,225)                 | (1,542)                 |
|                     |    | 港仙                      | 港仙                      |
| 每股(虧損)/盈利           | 7  |                         |                         |
| 基本                  |    | (0.59)                  | 0.13                    |
| 攤薄                  |    | 不適用                     | 不適用                     |

## 簡明綜合財務狀況報表

|                 |    | 於                                |                                  |
|-----------------|----|----------------------------------|----------------------------------|
|                 | 附註 | 二零一三年<br>九月三十日<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一三年<br>三月三十一日<br>港幣千元<br>(經審核) |
| <b>資產及負債</b>    |    |                                  |                                  |
| <b>非流動資產</b>    |    |                                  |                                  |
| 投資物業            | 8  | 14,600                           | 126,100                          |
| 物業、機器及設備        |    | 45                               | 116                              |
| 於共同控制實體之投資      | 9  | 28,935                           | 18,711                           |
| 可供銷售財務資產        | 10 | 4,671                            | 4,989                            |
|                 |    | <b>48,251</b>                    | 149,916                          |
| <b>流動資產</b>     |    |                                  |                                  |
| 應收賬款及其他應收款項     | 11 | 27,601                           | 20,551                           |
| 現金及等同現金項目       |    | 124,111                          | 141,671                          |
|                 |    | <b>151,712</b>                   | 162,222                          |
| 分類為持作出售資產       | 12 | 108,800                          | —                                |
|                 |    | <b>260,512</b>                   | 162,222                          |
| <b>流動負債</b>     |    |                                  |                                  |
| 其他應付款項及應計費用     | 13 | 583                              | 733                              |
| <b>流動資產淨值</b>   |    | <b>259,929</b>                   | 161,489                          |
| <b>總資產減流動負債</b> |    | <b>308,180</b>                   | 311,405                          |
| <b>非流動負債</b>    |    |                                  |                                  |
| 遞延稅項負債          |    | 252                              | 252                              |
| <b>資產淨值</b>     |    | <b>307,928</b>                   | 311,153                          |
| <b>資本及儲備</b>    |    |                                  |                                  |
| 股本              | 14 | 49,928                           | 49,928                           |
| 儲備              |    | 257,819                          | 261,081                          |
| 本公司擁有人應佔權益總額    |    | <b>307,747</b>                   | 311,009                          |
| 非控股權益           |    | 181                              | 144                              |
| <b>權益總額</b>     |    | <b>307,928</b>                   | 311,153                          |

## 簡明綜合權益變動表

截至二零一三年九月三十日止六個月(未經審核)

|                | 本公司擁有人應佔   |              |             |               |              |               |              |
|----------------|------------|--------------|-------------|---------------|--------------|---------------|--------------|
|                | 股本<br>港幣千元 | 股份溢價<br>港幣千元 | 增值賬<br>港幣千元 | 公平值儲備<br>港幣千元 | 累計虧損<br>港幣千元 | 非控股權益<br>港幣千元 | 權益總額<br>港幣千元 |
| 於二零一三年四月一日     | 49,928     | 143,807      | 255,025     | (6,708)       | (131,043)    | 144           | 311,153      |
| 本期間全面收益/(虧損)總額 | -          | -            | -           | (318)         | (2,944)      | 37            | (3,225)      |
| 於二零一三年九月三十日    | 49,928     | 143,807      | 255,025     | (7,026)       | (133,987)    | 181           | 307,928      |

截至二零一二年九月三十日止六個月(未經審核)

|                              | 本公司擁有人應佔   |              |             |               |              |               |              |
|------------------------------|------------|--------------|-------------|---------------|--------------|---------------|--------------|
|                              | 股本<br>港幣千元 | 股份溢價<br>港幣千元 | 增值賬<br>港幣千元 | 公平值儲備<br>港幣千元 | 累計虧損<br>港幣千元 | 非控股權益<br>港幣千元 | 權益總額<br>港幣千元 |
| 於二零一二年四月一日                   | 49,928     | 143,807      | 255,025     | (4,368)       | (142,033)    | 62            | 302,421      |
| 會計政策變動 - 採納香港會計<br>準則第12號修訂本 | -          | -            | -           | -             | 12,404       | -             | 12,404       |
| 於二零一二年四月一日, 重列               | 49,928     | 143,807      | 255,025     | (4,368)       | (129,629)    | 62            | 314,825      |
| 本期間全面收益/(虧損)總額               | -          | -            | -           | (2,195)       | 627          | 26            | (1,542)      |
| 於二零一二年九月三十日                  | 49,928     | 143,807      | 255,025     | (6,563)       | (129,002)    | 88            | 313,283      |

## 簡明綜合現金流量報表

|                        | 截至九月三十日止六個月             |                         |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                        | 二零一三年<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一二年<br>港幣千元<br>(未經審核) |
| 經營業務所用現金淨額             | <b>(9,454)</b>          | (288)                   |
| 投資業務(所用)／所得現金淨額        | <b>(8,106)</b>          | 885                     |
| 現金及等同現金項目(減少)／增加淨額     | <b>(17,560)</b>         | 597                     |
| 期初現金及等同現金項目            | <b>141,671</b>          | 168,164                 |
| 期終現金及等同現金項目            | <b>124,111</b>          | 168,761                 |
| 現金及等同現金項目分析<br>銀行及現金結餘 | <b>124,111</b>          | 168,761                 |

附註：

## 1 編製基準

截至二零一三年九月三十日止六個月之中期簡明綜合財務報表未經審核，惟已由審核委員會審閱。

中期簡明綜合財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄 16 之適用披露規定以及香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則第 34 號「中期財務報告」編製。

中期簡明綜合財務報表並不包括年度財務報表規定之全部資料及披露，故應連同本集團二零一三年之年度財務報表一併閱覽。

除下文附註 2 所述者外，編製中期簡明綜合財務報表所採納會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一三年三月三十一日止年度之年度財務報表所採納者一致。

## 2 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

除下文所述者外，會計政策與截至二零一三年三月三十一日止年度之年度財務報表所描述者一致。

### a. 香港會計準則第 1 號「財務報表之呈列」之修訂

香港會計準則第 1 號「其他全面收益項目之呈列」為全面收益報表及收益表引入新術語。根據香港會計準則第 1 號之修訂，「全面收益報表」易名為「損益及其他全面收益報表」，而「收益表」則易名為「損益表」。香港會計準則第 1 號之修訂保留以單一報表或以兩個獨立而連貫之報表呈列損益及其他全面收益項目之選擇權。

香港會計準則第 1 號之修訂規定須於其他全面收益部分作出額外披露，將其他全面收益項目分為兩類：(a) 其後不會重新分類至損益之項目；及 (b) 其後於符合特定條件下可重新分類至損益之項目。其他全面收益項目之所得稅須按相同基準分配。

該等修訂已獲追溯應用，故已改變其他全面收益項目之呈列，以反映該等變動。除上述在呈列上之變動外，應用香港會計準則第 1 號之修訂並不導致對損益、其他全面收益及全面收益總額構成任何影響。

b. 香港財務報告準則第13號「公平值計量」

香港財務報告準則第13號「公平值計量」就香港財務報告準則所規定或允許之公平值計量確立單一指引來源。該準則澄清離場價（意指市場參與者彼此之間於計量日在市況下出售資產或轉讓負債之有秩序交易之價格）作為公平值之定義，以及提高公平值計量之披露。

採納香港財務報告準則第13號僅對在綜合財務報表內披露公平值計量構成影響。香港財務報告準則第13號已按前瞻基準應用。

並無其他經修訂準則或詮釋於本中期期間首次生效而預期可能對本集團構成重大影響。

本集團並無應用已頒佈惟尚未生效之新訂香港財務報告準則。本集團已著手評估此等新訂香港財務報告準則之影響，惟尚未能確定此等新訂香港財務報告準則會否對其經營業績及財務狀況構成重大影響。

### 3 分部資料

本集團主要報告分部如下：

- (i) 物業租賃；
- (ii) 物業投資；
- (iii) 停車場管理；及
- (iv) 貸款融資。

本集團報告分部為提供不同產品及服務之策略業務單位，由於每項業務所需市場推廣策略不同，故各自獨立管理。

各經營分部之會計政策與本集團截至二零一三年三月三十一日止年度之財務報表所述者相同。



本集團於本期間之營業額及業績按經營分部分析如下：

|               | 營業額                     |                         | 可呈報分部溢利                 |                         |
|---------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|               | 截至九月三十日止六個月             |                         | 截至九月三十日止六個月             |                         |
|               | 二零一三年<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一二年<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一三年<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一二年<br>港幣千元<br>(未經審核) |
| 物業租賃          | 98                      | 98                      | (133)                   | (290)                   |
| 物業投資          | -                       | -                       | 470                     | -                       |
| 停車場管理         | 3,355                   | 3,352                   | 385                     | 462                     |
| 貸款融資          | 861                     | 714                     | 851                     | 650                     |
|               | <b>4,314</b>            | <b>4,164</b>            | <b>1,573</b>            | <b>822</b>              |
| 未分配其他收入       |                         |                         | 819                     | 964                     |
| 投資物業重估收益／(虧損) |                         |                         | (2,762)                 | 2,800                   |
| 未分配公司開支       |                         |                         | (2,537)                 | (3,933)                 |
| 本期間(虧損)／溢利    |                         |                         | <b>(2,907)</b>          | <b>653</b>              |

本期間內，本集團主要在香港經營。

#### 4 其他收入

|        | 截至九月三十日止六個月             |                         |
|--------|-------------------------|-------------------------|
|        | 二零一三年<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一二年<br>港幣千元<br>(未經審核) |
|        | 銀行利息收入                  | 634                     |
| 其他利息收入 | 185                     | -                       |
|        | <b>819</b>              | <b>964</b>              |

## 5 除稅前(虧損)/溢利

|                   | 截至九月三十日止六個月             |                         |
|-------------------|-------------------------|-------------------------|
|                   | 二零一三年<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一二年<br>港幣千元<br>(未經審核) |
| 計算除稅前(虧損)/溢利時已扣除： |                         |                         |
| (a) 員工成本          |                         |                         |
| 薪金、花紅及獎金(包括董事酬金)  | 1,815                   | 1,650                   |
| 定額供款計劃之供款         | 80                      | 56                      |
|                   | 1,895                   | 1,706                   |
| (b) 其他項目          |                         |                         |
| 有關租賃房產之經營租賃開支     | 2,298                   | 3,204                   |
| 並已計入：             |                         |                         |
| 租金收入(已扣除開支)       | 85                      | 89                      |

## 6 稅項

由於本集團於本期間並無在香港產生任何應課稅溢利，故截至二零一三年九月三十日及二零一二年九月三十日止六個月並無就香港利得稅作出撥備。

## 7 每股(虧損)/盈利

截至二零一三年九月三十日止六個月之每股基本虧損乃按本公司擁有人應佔虧損約港幣2,944,000元(二零一二年：溢利港幣627,000元)，除加權平均股數499,276,680股(二零一二年：499,276,680股)計算。

由於本公司並無任何潛在攤薄普通股，故並無呈列截至二零一三年九月三十日及二零一二年九月三十日止六個月之每股攤薄盈利/(虧損)。

## 8 投資物業

|                             | 港幣千元             |
|-----------------------------|------------------|
| <b>公平值</b>                  |                  |
| 於二零一二年四月一日(經審核)             | 125,000          |
| 公平值調整                       | <u>1,100</u>     |
| 於二零一三年三月三十一日及二零一三年四月一日(經審核) | 126,100          |
| 公平值調整                       | (2,762)          |
| 重新分類為持作出售資產                 | <u>(108,738)</u> |
| 於二零一三年九月三十日(未經審核)           | <u>14,600</u>    |

## 9 共同控制實體權益

|           | 二零一三年<br>九月三十日<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一三年<br>三月三十一日<br>港幣千元<br>(經審核) |
|-----------|----------------------------------|----------------------------------|
| 非上市股份，按成本 | -                                | -                                |
| 應佔資產淨值    | <u>28,935</u>                    | <u>18,711</u>                    |
|           | <b>28,935</b>                    | <b>18,711</b>                    |

有關共同控制實體之財務資料概要 — 本集團之實際權益：

|       | 二零一三年<br>九月三十日<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一三年<br>三月三十一日<br>港幣千元<br>(經審核) |
|-------|----------------------------------|----------------------------------|
| 非流動資產 | <u>25,750</u>                    | 17,500                           |
| 流動資產  | <u>369</u>                       | 2,840                            |
| 非流動負債 | <u>(26,219)</u>                  | (20,290)                         |
| 流動負債  | <u>(322)</u>                     | (368)                            |
| 負債淨額  | <u>(422)</u>                     | (318)                            |

|    | 截至九月三十日止六個月             |                        |
|----|-------------------------|------------------------|
|    | 二零一三年<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一二年<br>港幣千元<br>(經審核) |
| 收入 | 1,038                   | —                      |
| 開支 | (568)                   | —                      |
|    | <b>470</b>              | —                      |

#### 10 可供銷售財務資產

|                         | 於                                |                                  |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                         | 二零一三年<br>九月三十日<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一三年<br>三月三十一日<br>港幣千元<br>(經審核) |
| 香港上市並以市值列賬之可供銷售股本證券(附註) | <b>4,671</b>                     | 4,989                            |

附註：上市證券根據市場報價所定公平值計算。

#### 11 應收賬款及其他應收款項

|                     | 於                                |                                  |
|---------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                     | 二零一三年<br>九月三十日<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一三年<br>三月三十一日<br>港幣千元<br>(經審核) |
| 應收賬款(附註(i))         | 486                              | 113                              |
| 應收貸款                | 19,480                           | 19,680                           |
| 按金及預付款項             | 615                              | 748                              |
| 應收貸款利息              | 170                              | 10                               |
| 就收購附屬公司所付訂金(附註(ii)) | 6,850                            | —                                |
|                     | <b>27,601</b>                    | 20,551                           |

附註：

- (i) 本集團訂有明確除賬政策。向租客應收之租金，於發出發票時應即繳付。應收賬款之賬齡分析如下：

|       | 於                                |                                  |
|-------|----------------------------------|----------------------------------|
|       | 二零一三年<br>九月三十日<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一三年<br>三月三十一日<br>港幣千元<br>(經審核) |
| 即期    | -                                | -                                |
| 0至30日 | 486                              | 113                              |
|       | <b>486</b>                       | <b>113</b>                       |

- (ii) 有關款項指就收購 Electronics Tomorrow Property Holdings Limited 所支付之訂金。收購事項已於二零一三年十一月二十五日完成。有關收購事項之詳情，請參閱本公司日期為二零一三年九月二十五日之公佈。

## 12 持作出售資產

據本公司日期為二零一三年八月二十八日之公佈所載，本集團旗下一家附屬公司與一名獨立第三方訂立初步買賣協議，以出售本集團名下一項投資物業。

預期上述出售將於二零一三年十一月二十九日完成。該項投資物業之應計資產已分類為持作出售資產，並在截至二零一三年九月三十日之綜合財務狀況報表內分開呈列。

以下為於報告日期列為持作出售資產之主要資產類別：

|          | 於二零一三年<br>九月三十日<br>港幣千元<br>(未經審核) |
|----------|-----------------------------------|
| 投資物業     | 108,738                           |
| 物業、廠房及設備 | 62                                |
|          | <b>108,800</b>                    |

### 13 其他應付款項及應計費用

|        | 於                                |                                  |
|--------|----------------------------------|----------------------------------|
|        | 二零一三年<br>九月三十日<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一三年<br>三月三十一日<br>港幣千元<br>(經審核) |
| 應計費用   | 539                              | 689                              |
| 其他應付款項 | 11                               | 11                               |
| 已收按金   | 33                               | 33                               |
|        | <b>583</b>                       | <b>733</b>                       |

### 14 股本

|  | 於                                |                                  |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
|  | 二零一三年<br>九月三十日<br>港幣千元<br>(未經審核) | 二零一三年<br>三月三十一日<br>港幣千元<br>(經審核) |
| 法定：  |                                  |                                  |
| 20,000,000,000股每股面值港幣0.1元之普通股<br>(二零一三年三月三十一日：20,000,000,000股<br>每股面值港幣0.1元之普通股) | 2,000,000                        | 2,000,000                        |
| 已發行及繳足：  |                                  |                                  |
| 499,276,680股每股面值港幣0.1元之普通股<br>(二零一三年三月三十一日：499,276,680股<br>每股面值港幣0.1元之普通股)       | 49,928                           | 49,928                           |

### 15 財務風險管理

本集團須承受日常業務中產生之信貸、流動資金、利率及股權價格風險。

中期簡明綜合財務報表並未包括年度財務報表規定之所有財務風險管理資料和披露，應與本集團於二零一三年三月三十一日之年度財務報表一併閱讀。

風險管理政策自年結以來並無任何變動。

(a) 信貸風險

在並無計及任何持有抵押品之情況下，本集團須承受之最高信貸風險為財務狀況報表內各財務資產之賬面值，經扣除任何減值撥備。

(b) 流動資金風險

與年結相比，財務負債之未經貼現合同現金流量並無重大變動。

(c) 利率風險

本集團承受之利率風險主要來自銀行存款。此等存款按浮動利率計息，致使本集團分別承受現金流量利率風險。與年結相比，本集團之利率詳情並無重大變動。

(d) 股權價格風險

本集團須承受分類為可供銷售財務資產之股權投資所產生之股權價格變動風險。

(e) 公平值

截至二零一三年九月三十日止六個月，財務工具公平值計量所使用公平值層級間未有作出轉撥。

截至二零一三年九月三十日止六個月，並無重大商業或經濟環境變化以致影響本集團財務資產及財務負債之公平值。

截至二零一三年九月三十日止六個月，並無重新分類財務資產。

## 16 關連人士交易

本集團於截至二零一三年九月三十日止六個月與關連人士訂立以下交易：

|                             | 截至九月三十日止六個月 |        |
|-----------------------------|-------------|--------|
|                             | 二零一三年       | 二零一二年  |
|                             | 港幣千元        | 港幣千元   |
|                             | (未經審核)      | (未經審核) |
| 向以下公司收取利息收入                 |             |        |
| Citi Charm Limited          | 112         | -      |
| Riccini Investments Limited | 78          | -      |

Citi Charm Limited 及 Riccini Investments Limited 均為本集團之共同控制實體。

## 17 資本承擔

|                 | 於      |        |
|-----------------|--------|--------|
|                 | 二零一三年  | 二零一三年  |
|                 | 九月三十日  | 三月三十一日 |
|                 | 港幣元    | 港幣元    |
| 就收購附屬公司之已訂約但未撥備 | 61,650 | -      |

有關於二零一三年九月三十日之承擔之進一步詳情載於附註11。

## 18 結算日後事項

本集團於二零一三年九月二十五日就收購 Electronics Tomorrow Property Holdings Limited 全部已發行股本訂立買賣協議。上述收購事項於二零一三年十一月二十五日完成。有關收購事項之詳情，請參閱本公司日期為二零一三年九月二十五日之公佈。

## 中期股息

董事會不建議派發截至二零一三年九月三十日止六個月之中期股息(二零一二年：無)。

## 管理層討論及分析

截至二零一三年九月三十日止六個月，本集團主要從事租賃投資物業、物業投資、提供貸款融資及租賃泊車位之業務。

### 業務前景及回顧

截至二零一三年九月三十日止六個月，本集團錄得營業額港幣4,314,000元(二零一二年：港幣4,164,000元)，當中包括租金收入港幣98,000元、租賃泊車位港幣3,355,000元及提供貸款融資港幣861,000元。本集團錄得本公司擁有人應佔虧損港幣2,944,000元，二零一二年同期則錄得溢利港幣627,000元。

本集團已因應香港房地產市況不時檢討投資物業組合。誠如本公司日期分別為二零一三年八月二十八日及二零一三年九月二十五日之公佈所述，本公司建議以代價港幣110,000,000元出售一個住宅單位及以代價港幣68,500,000元收購一家間接持有多个工場之公司之全部已發行股本。

出售事項有利本公司從良好市況中受惠並加強本集團營運資金，而收購事項則為本集團提供擴闊其投資物業組合及提升其盈利能力之良機。

除新增及潛在投資外，本集團將繼續專注其現有物業租賃、物業投資、停車場管理及貸款融資等現有業務，為本集團提供穩定收入來源。

同時，為了加強及擴闊其收入基礎及為股東產生更高價值，本集團亦將繼續物色及評估其他商機及投資策略，以便拓展其投資組合，使其更趨多元化。董事對本集團未來業務發展甚為樂觀，並將繼續推行完善策略，以提升本公司價值，為股東帶來可觀回報。

### 流動資金及財務回顧

於二零一三年九月三十日，本集團之銀行及現金結餘(包括定期存款)約為港幣124,111,000元(二零一三年三月三十一日：港幣141,671,000元)。

於二零一三年九月三十日，本集團之資產負債比率(負債總額相對資產總值)為0.2%(二零一三年三月三十一日：0.3%)。計及銀行及現金以及其他流動資產，本集團具備足夠財務資源以滿足其財務承擔及營運資金之需求。



### 或然負債及資本承擔

除財務報表附註17披露者外，於二零一三年九月三十日，本集團概無任何重大或然負債及資本承擔。

### 僱員

於二零一三年九月三十日，本集團有11名僱員。除底薪外，僱員會享有按工作表現計算之獎金、其他員工福利，以及董事會可酌情允許本集團若干員工參加之購股權計劃。

### 董事於股份之權益

除下文披露者外，於二零一三年九月三十日，本公司董事、主要行政人員及彼等之聯繫人概無於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)之股份中，擁有已根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)之任何權益及淡倉，或已記錄於根據證券及期貨條例第352條規定存置之登記冊內之任何權益及淡倉，或已根據聯交所上市規則項下上市公司董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)規定另行知會本公司及聯交所之任何權益及淡倉。

於二零一三年九月三十日

| 董事姓名  | 好倉／淡倉 | 所持普通股數目    | 本公司已發行股本百分比 |
|-------|-------|------------|-------------|
| 孔令標先生 | 好倉    | 60,000,000 | 12.02%      |

## 購股權

本公司股東於二零一三年八月二十二日舉行之股東週年大會上通過於二零一三年八月二十七日採納購股權計劃(「購股權計劃」)。

購股權計劃之主要目的為向董事及合資格僱員提供獎勵，自二零一三年八月二十七日起計有效十年。根據購股權計劃，董事可全權酌情邀請任何屬於下列類別之參與者接納可認購本公司股份之購股權：

- (i) 本集團或本集團持有權益之公司或該公司之附屬公司(「聯屬公司」)任何董事、僱員、顧問、客戶、供應商、代理、合夥人或諮詢人或承辦商；
- (ii) 任何信託或任何全權信託(其受益人或全權對象包括本集團或聯屬公司之任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、合夥人或諮詢人或承辦商)之受託人；及
- (iii) 本集團或聯屬公司之任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、合夥人、諮詢人或承辦商實益擁有之公司。

未經本公司股東事先批准，根據購股權計劃可能授出之購股權所涉及股份總數不得超過本公司不時已發行股份之30%。未經本公司股東事先批准，任何個別人士於一年內可能獲授購股權所涉及之股份數目，不得超過本公司不時已發行股份之1%。於截至授出日期(包括該日在內)止任何12個月期間內向主要股東或獨立非執行董事授出涉及超過本公司股本0.1%或總值超過港幣5,000,000元之股份之購股權，須事先獲本公司股東批准。

購股權須於授出日起計14日內接納，並須就每份購股權支付港幣1元之代價。購股權可於提呈購股權日期起至由董事會決定及通知之日期(倘董事會並無作任何決定，則為購股權失效之日或授出日期起計十週年之日(以較早者為準))止期間內隨時行使。行使價由本公司董事釐定，惟不會低於本公司股份於授出日期之收市價、緊接授出日期前五個營業日之股份平均收市價及本公司股份面值(以較高者為準)。

自採納購股權計劃以來及於本期間終結時概無根據購股權計劃授出而未行使之購股權。此外，於報告日期，舊購股權計劃項下並無購股權獲授出或尚未行使。

## 董事購入股份或債券之權利

於二零一三年九月三十日，概無本公司董事於根據本公司之購股權計劃獲授可認購本公司股份之購股權中擁有任何個人權益。

本期間內，並無董事獲授或行使任何購股權。

除上文披露者外，本公司或其任何附屬公司於本期間內任何時間概無訂立任何致使本公司董事可藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲益之安排。此外，本期間內各董事、彼等之配偶或18歲以下子女概無擁有任何可認購本公司證券之權利，亦無行使任何該等權利。

## 主要股東

除上文「董事於股份之權益」一節所披露董事之權益外，就本公司根據證券及期貨條例第XV部第336條存置之主要股東名冊顯示，以下股東持有佔二零一三年九月三十日本公司已發行股本5%或以上之權益：

### 好倉

| 名稱                                      | 身分    | 股份數目       | 所持已發行股份<br>概約百分比 |
|---|-------|------------|------------------|
| Billion Gain Development Limited (附註1)  | 實益擁有人 | 94,000,000 | 18.83            |
| Regal Power Investments Limited (附註2)   | 實益擁有人 | 88,500,000 | 17.72            |
| Solar Fortune Investments Limited (附註3) | 實益擁有人 | 60,000,000 | 12.02            |
| Joy Glory Limited (附註4)                 | 實益擁有人 | 42,000,000 | 8.41             |

### 附註：

1. Billion Gain Development Limited由兼任Billion Gain Development Limited董事的馬蓉樂小姐全資實益擁有。
2. Regal Power Investments Limited乃由兼任Regal Power Investments Limited董事的陳遠明先生全資實益擁有。
3. Solar Fortune Investments Limited由兼任Solar Fortune Investments Limited董事及本公司非執行董事的孔令標先生全資實益擁有。
4. Joy Glory Limited由劉智遠先生全資實益擁有。

除上文披露者外，本公司並無獲知會任何其他佔本公司於二零一三年九月三十日之已發行股本5%或以上權益。

## 企業管治

本公司董事會致力維持符合股東利益之高水平企業管治，並致力識別及確立最佳守則。本公司已應用上市規則附錄14所載企業管治常規守則(「企管守則」)之原則及守則條文，惟下文所載偏離情況除外。

企管守則之守則條文A.4.1規定，非執行董事須以指定任期獲委任。本公司全體獨立非執行董事均無特定委任期。根據本公司之公司細則，在每屆股東週年大會上，當時三分之一之董事(或倘數目並非三之倍數，則為最接近但不少於三分之一之數目)須輪值退任。董事會認為，將會採取充足措施，確保本公司之企業管治常規不較企管守則寬鬆。

企管守則之守則條文A.6.7規定，獨立非執行董事及其他非執行董事須出席股東大會。兩名獨立非執行董事因有其他重要事務而缺席本公司於二零一三年八月二十二日舉行之股東週年大會(「股東週年大會」)。

為確保日後遵守企管守則，本公司將安排向全體董事提供所有股東大會之適用資料，並採取一切合理措施以安排時間表，確保全體董事(包括主席)能夠出席股東大會。

董事會將繼續不時檢討本公司之企業管治情況，並將於適當時候作出任何必需變動以符合企管守則。

## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已就董事進行證券交易採納上市規則附錄10所載標準守則。經向本公司全體董事作出具體查詢後，彼等確認於回顧期內一直遵守標準守則所載規定標準。

## 購買、出售或贖回證券

截至二零一三年九月三十日止六個月，本公司或其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之股份或其他證券。

## 審核委員會

審核委員會由三名獨立非執行董事組成，須向董事會匯報。審核委員會之主要職責為審閱本集團所採納會計原則及慣例、本集團之審核及財務申報程序及內部監控制度（包括審閱截至二零一三年九月三十日止期間之業績），並就此提供意見。審核委員會定期與本集團高級管理層會面，以檢討內部監控制度之成效，並審閱本集團之中期及年度報告。

承董事會命  
主席  
廖信全

香港，二零一三年十一月二十八日

於本報告日期，本公司之執行董事為廖信全先生及楊秀中先生，非執行董事為孔令標先生，獨立非執行董事為吳偉雄先生、吳弘理先生及 Jacobsen William Keith 先生。

*HyComm*

HyComm Wireless Limited  
華脈無線通信有限公司\*